



**UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO
FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLÍTICA
ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO**



TESIS:

**“FACTORES QUE INFLUYEN EN LA EVASIÓN TRIBUTARIA DEL PAGO
DEL IMPUESTO PREDIAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN
JERÓNIMO”**

Línea de Investigación: Estado Constitucional.

Presentado por las Bachilleres:

- Jurado Garcia, Elizabeth.
- Atayupanqui Mayta, Mary Carmen.

Para optar el Título Profesional de Abogado.

Asesor:

Dr. Abog. Rolando Siles Luque.

CUSCO – PERÚ

2023



RESUMEN

El propósito de estudio de este trabajo de investigación, se enfoca en analizar los “Factores que influyen en la evasión tributaria del pago del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de San Jerónimo”. Su desarrollo metodológico fue de tipo jurídico – propositivo, de enfoque cualitativo, de nivel descriptivo - explicativo, y de diseño investigativo de teoría fundamentada. Para la determinación de los análisis y hallazgos se utilizó las técnicas e instrumentos de recolección de datos, como la revisión y el análisis documental de las entrevistas realizadas a funcionarios de la Gerencia de Administración Tributaria Municipal, y a los contribuyentes del distrito de San Jerónimo.

En efecto, el objetivo de este trabajo es determinar los factores comunes y los factores significativos que influyen en la evasión tributaria del impuesto predial, estos factores vienen a ser: el factor económico, factor institucional, factor social que tiene como componente esencial la falta de cultura y tributaria, y el factor jurídico que es generado por dos causas, la primera por la complejidad y limitación de las normas tributarias, y segundo por la falta de implementación de una norma jurídica específica por parte de la municipalidad; pues son los dos últimos factores los que en gran medida inciden en la evasión tributaria del impuesto predial en el distrito de San Jerónimo.

Asimismo, dentro del capítulo IV: Desarrollo Temático, se desarrollarán temas como son: aspectos generales del sistema tributario en el Perú, la administración tributaria municipal, la evasión tributaria del impuesto predial, los factores que influyen en la evasión del predial en el distrito de San Jerónimo, y de manera consecuente, la investigación profundizará en aquellos factores preponderantes que conllevan al problema de evasión tributaria.

Por lo tanto, pretender avanzar con la mejoría en los niveles de recaudación de este impuesto, que en consecuencia disminuirá la evasión tributaria del impuesto predial; en un



futuro cercano implica necesariamente que, la administración tributaria municipal asuma la responsabilidad de replantear las estrategias necesarias e idóneas para lograr incrementar la recaudación por impuesto predial, debiendo desarrollar actividades como fomentar una cultura tributaria en los ciudadanos, y contar con una norma específica que respalde y garantice las funciones de los fiscalizadores.

En ese sentido, es importante determinar: ¿De qué manera promover una mejor cultura tributaria en los contribuyentes del distrito de San Jerónimo?, y ¿Qué instrumento jurídico idóneo coadyuvará a la Municipalidad de San Jerónimo a efectivizar los procedimientos de fiscalización del impuesto predial, detectando a los contribuyentes omisos y aquellos que se acogen a beneficios tributarios haciendo declaraciones falsas?

De acuerdo a los análisis y hallazgos desarrollados en el capítulo V; posteriormente se pasa a desarrollar las conclusiones y recomendaciones, las cuales se encuentran precisadas en el orden que determina el índice del presente trabajo de investigación.

Palabras clave: Administración Pública, Autonomía, Procedimiento de Fiscalización, Gobierno Local, Impuesto, Ordenanza Municipal, Servicio Público, Tributo, Evasión Tributaria, Base Imponible, Factores de la Evasión Tributaria, Recaudación, Contribuyentes, Administración Tributaria Municipal, Impuesto Predial, Cultura Tributaria, Gerencia de Administración Tributaria.



ABSTRACT

The study purpose of this research work focuses on analyzing the "Factors that influence tax evasion of property tax payment in the district municipality of San Jerónimo". Its methodological development was of a legal - propositional type, of a qualitative approach, of a descriptive - explanatory level, and of a grounded theory research design. To determine the analyzes and findings, data collection techniques and instruments were used, such as the documentary review and analysis of the interviews conducted with officials of the Municipal Tax Administration Management, and taxpayers of the San Jerónimo district.

Indeed, the objective of this work is to determine the common factors and the significant factors that influence the tax evasion of the property tax, these factors come to be: the economic factor, institutional factor, social factor that has as an essential component the lack of culture and tax, and the legal factor that is generated by two causes, the first due to the complexity and limitation of the tax rules, and second due to the lack of implementation of a specific legal rule by the municipality; since it is the last two factors that to a large extent affect the tax evasion of the property tax in the district of San Jerónimo.

Likewise, within chapter IV: Thematic Development, topics will be developed such as: general aspects of the tax system in Perú, municipal tax administration, property tax evasion, factors that influence property tax evasion in the district of San Jerónimo, and consequently, the investigation will delve into those preponderant factors that lead to the problem of tax evasion.

Therefore, to try to advance with the improvement in the levels of collection of this tax, which consequently will reduce the tax evasion of the property tax; In the near future, it necessarily implies that the municipal tax administration assumes the responsibility of rethinking the necessary and suitable strategies to increase property tax collection, having to



develop activities such as promoting a tax culture among citizens, and having a specific norm that support and guarantee the functions of inspectors.

In this sense, it is important to determine: ¿How to promote a better tax culture in the taxpayers of the district of San Jerónimo?, and ¿What suitable legal instrument will help the municipality of San Jerónimo to carry out the inspection procedures of the property tax, Detecting non-paying taxpayers and those who take advantage of tax benefits making false declarations?

According to the analysis and findings developed in chapter V; Subsequently, the conclusions and recommendations are developed, which are specified in the order determined by the index of this research work.

Keywords: Public Administration, Autonomy, Examination Procedure, Local Government, Tax, Municipal Ordinance, Public Service, Tax, Tax Evasion, Tax Base, Tax Evasion Factors, Collection, Taxpayers, Municipal Tax Administration, Property Tax, Tax Culture, Tax Administration Management.



FACTORES QUE INFLUYEN EN LA EVASIÓN TRIBUTARIA DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JERÓNIMO

por Elizabeth Jurado Garcia Mary Carmen Atayupanqui Mayta

Fecha de entrega: 05-may-2023 07:32p.m. (UTC-0500)

Identificador de la entrega: 2085544084

Nombre del archivo: TESIS_CONCLUIDA_5.05.2023.pdf (2.52M)

Total de palabras: 35358

Total de caracteres: 210199



Rolando Siiles Luque
ABOGADO
C.A.C. Nº 6969



3

UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO
FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLÍTICA
ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO



TESIS:

**“FACTORES QUE INFLUYEN EN LA EVASIÓN TRIBUTARIA DEL PAGO
DEL IMPUESTO PREDIAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN
JERÓNIMO”**

Presentado por las Bachilleres:

- Jurado García, Elizabeth.
- Atayupanqui Mayta, Mary Carmen.

Para optar el Título Profesional de Abogado.

Asesor:

Dr. Abog. Rolando Siles Luque.

CUSCO – PERÚ

2023

Rolando Siles Luque
ABOGADO
C.A.C.Nº6969

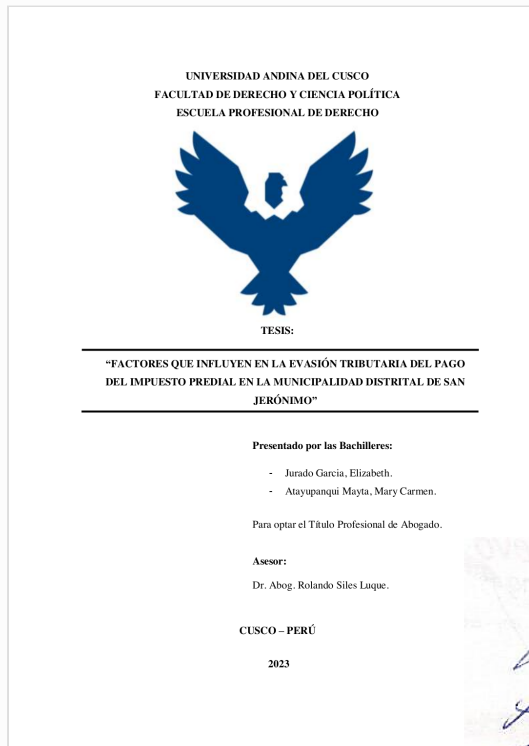


Recibo digital

Este recibo confirma que su trabajo ha sido recibido por **Turnitin**. A continuación podrá ver la información del recibo con respecto a su entrega.

La primera página de tus entregas se muestra abajo.

Autor de la entrega: Elizabeth Jurado Garcia Mary Carmen Atayupanqui Mayta
Título del ejercicio: REVISION DE TESIS
Título de la entrega: FACTORES QUE INFLUYEN EN LA EVASIÓN TRIBUTARIA DEL P...
Nombre del archivo: TESIS_CONCLUIDA_5.05.2023.pdf
Tamaño del archivo: 2.52M
Total páginas: 152
Total de palabras: 35,358
Total de caracteres: 210,199
Fecha de entrega: 05-may.-2023 07:32p. m. (UTC-0500)
Identificador de la entre... 2085544084



Rolando Siles Luque
ABOGADO
C.A.C.Nº6969



PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JERÓNIMO

INFORME DE ORIGINALIDAD

21%

INDICE DE SIMILITUD

20%

FUENTES DE INTERNET

8%

PUBLICACIONES

9%

TRABAJOS DEL
ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	hdl.handle.net Fuente de Internet	5%
2	repositorio.unap.edu.pe Fuente de Internet	3%
3	Submitted to Universidad Andina del Cusco Trabajo del estudiante	2%
4	repositorio.uandina.edu.pe Fuente de Internet	1%
5	repositorio.upla.edu.pe Fuente de Internet	1%
6	idoc.pub Fuente de Internet	1%
7	repositorio.ucv.edu.pe Fuente de Internet	1%
8	repositorio.unsa.edu.pe Fuente de Internet	1%