



Título: FACTORES ASOCIADOS AL INCUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS A CUENTA DEL IMPUESTO A LA RENTA DE PRIMERA CATEGORÍA: ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES EN EL CENTRO COMERCIAL EL MOLINO I DEL DISTRITO DE SANTIAGO – PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2014.

Autor: - Jakelinne Challco Huillcahuaman

Fecha: 2015

RESUMEN

El desconocimiento de la obligación del pago de impuesto por arrendamiento es un tema que tiene mucho interés en los ciudadanos puesto que se tiene una deficiencia por parte de los recaudadores de este impuesto.

Con este trabajo de investigación se quiere analizar cuáles son los factores internos y externos asociados al cumplimiento de los pagos a cuenta por arrendamiento de inmuebles en el Centro Comercial el Molino I para así proponer estrategias e incrementar el nivel de recaudación tributaria.

Si analizamos los factores internos los cuales son comprendidos por factores económicos, sociales, psicológicos; y los factores externos comprendidos por factores políticos, jurídicos y organizativos podremos ver de qué manera influyen para la no realización de los pagos a cuenta mensuales de rentas de primera categoría.

Nuestra población será los arrendadores del Centro Comercial Molino I durante el primer semestre del año 2014.

Usaremos las siguientes técnicas en nuestra investigación:

Entrevista, Encuestas, Notas, Fichaje, Cuestionario, Observación, Test

El aporte de este trabajo es la identificación del factor asociado ya sea interno o externo, para que la SUNAT tome medidas al respecto y así el nivel de evasión tributaria de rentas de primera categoría disminuirá en la ciudad de Cusco, se ampliará la base tributaria, los socios del centro comercial el Molino I podrán evitar ser sancionados y multados por parte de la SUNAT. Si



se realiza el cobro de estos impuestos que están evadidos por la mayoría de los arrendadores podrán ser invertidos en obras de nuestro país y también podrá ser incluido en el gasto público por tanto disminuirá la evasión tributaria

La Alumna.



ABSTRACT

Ignorance of the obligation to pay tax lease is an issue that is keen to citizens since it has a deficiency on the part of the tax collectors.

With this research is to analyze what are the internal and external factors associated with compliance prepayments for property leases at the Mall are the Molino I thus propose strategies and increase the level of tax collection.

If we analyze the internal factors which are understood by economic, social, psychological factors; and external factors including political, legal and organizational factors can see how they influence for not making payments to monthly income account first category.

Our population will I lessors Mill Mall during the first half of 2014.

We will use the following techniques in our research:

Interview Surveys, Notes, signing, Questionnaire, Observation, Test

The contribution of this work is the identification of factors associated with either internal or external, that SUNAT takes action and thus the level of tax evasion rents notch decrease in the city of Cusco, the tax base will expand, partners Mill mall I can avoid being penalized and fined by the SUNAT. If the collection of these taxes are evaded by most landlords will be invested in works of our country is done and can be included in government spending therefore decrease tax evasion.

The Student.