



UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO

FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLÍTICA

ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO



TRABAJO ACADÉMICO EXPEDIENTE PENAL: LESIONES GRAVES POR VIOLENCIA FAMILIAR Y EXPEDIENTE CIVIL: RESOLUCIÓN DE CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

Para optar al título profesional de Abogado

Bachiller:

ENVERS JHON SOLIS GAMARRA.

Cusco-Perú

2020



PRESENTACIÓN

Nuestro ordenamiento jurídico penal ha sufrido a través del tiempo modificaciones en relación al tema de lesiones graves agravadas por violencia familiar, ello con la finalidad de proteger de manera efectiva el ámbito familiar en sus diferentes dimensiones, ya que es un problema de interés social que trasciende a nivel local, nacional y mundial.

El presente informe versa sobre el delito contra la vida, el cuerpo y la salud, en la modalidad de lesiones, sub tipo lesiones graves agravadas por violencia familiar, que está considerado como un delito pluriofensivo, en el cual están involucrados los bienes jurídicos protegidos como son “la integridad física, la salud, la dignidad humana y la familia”.

Por integridad física y salud, esta última entendida desde el ámbito psíquico, son derechos que en gran medida son vulnerados. Por integridad física entendemos que, toda persona tiene derecho a ser protegida contra agresiones que puedan afectar o lesionar su cuerpo y más aún si estas son derivadas en un contexto de violencia familiar, sea causándolo dolor físico o daño a su salud y, por salud desde un plano psíquico, entendida esta como, toda persona tiene derecho a la preservación de las habilidades motrices, emocionales, e intelectuales.

Es así que para el análisis de este informe se propuso establecer un resumen y luego el análisis, así como el marco teórico y la correspondiente jurisprudencia. De modo que se pueda dar facilidad de comprensión y entendimiento.

El bachiller



ABSTRACT

Our criminal legal system has suffered modifications over time in relation to the issue of serious injuries aggravated by family violence, in order to effectively protect the family environment in its different dimensions, since it is a problem of social interest that transcends locally, nationally and globally.

This report deals with the crime against life, body and health, in the form of injuries, subtype serious injuries aggravated by family violence, which is considered a multi-offensive crime, in which protected legal assets are involved as they are "physical integrity, health, human dignity and the family."

By physical integrity and health, the latter understood from the psychic sphere, are rights that are largely violated. By physical integrity we understand that, everyone has the right to be protected against attacks that may affect or injure their body and even more so if they are derived in a context of family violence, either causing physical pain or damage to their health and, for health from a psychic plane, understood as, everyone has the right to the preservation of motor skills, emotional, and intellectual.

Thus, for the analysis of this report it was proposed to establish a summary and then the analysis, as well as the theoretical framework and the corresponding jurisprudence. So that ease of understanding and understanding can be given.

Keywords: Injuries, Serious Injuries, Crime



UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO

FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLÍTICA

ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO



TRABAJO ACADÉMICO EXPEDIENTE PENAL: LESIONES GRAVES POR
VIOLENCIA FAMILIAR Y EXPEDIENTE CIVIL: RESOLUCIÓN DE
CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

Para optar al título profesional de Abogado

Bachiller:

ENVERS JHON SOLIS GAMARRA.

Cusco-Perú

2020



PRESENTACIÓN

El Código Civil Peruano de 1984, en su libro VII, Título I, Artículo 1351°, conceptualiza al contrato como *“El acuerdo de dos o más partes para crear, regular, modificar o extinguir una relación jurídica patrimonial”*; como puede apreciarse de esta definición, se logra advertir que el contrato en sí, encierra una interacción social bilateral de contenido patrimonial, de tal manera que ese consenso conlleva a que se origine vínculos jurídicos en el mundo del derecho civil, asimismo anuncia la creación de derechos y obligaciones entre las partes intervinientes, siendo que estas deben ser de obligatorio cumplimiento.

Además, la norma sustantiva señala que, ante el incumplimiento de las prestaciones bilaterales pactadas en un contrato, una de las partes afectadas podrá solicitar la resolución del mismo, siendo esta una de las formas de dar por concluida una relación jurídica contractual que desarrolla el Código Civil Peruano.

En el presente trabajo, realizaremos un análisis adecuado del expediente civil que tiene como pretensión que el órgano jurisdiccional declare la resolución de un contrato de compraventa de bien inmueble celebrado entre las partes intervinientes, asimismo se verificara los errores de hecho o de derecho, invocado por los sujetos procesales que pudiera existir dentro del presente proceso.

El Bachiller.



ABSTRACT

The present case subject to analysis begins with the presentation of the claim by the plaintiff before the Jurisdictional Body, under the following claims: i) Resolution of a private contract for the sale of real estate: ii) Cancellation of seizure in the form of registration and iii) Compensation for damages in the amount of S / 65,000.00 (Sixty-five thousand soles). Faced with the qualification of the claim by the competent judge, it was declared inadmissible, but after correcting the observations it was admitted in the procedural way of hearing process, running transfer to the defendant who answered the claim in a negative way, then the order of judgment was issued. procedural sanitation due to the existence of a valid procedural legal relationship.

Likewise, the controversial points were set to define the Litis, the evidence offered by the parties was also admitted, then the evidence hearing was held in order to act on the display of the receipt that would prove the payment of \$. 16,000.00 by the defendant and finally a sentence was issued, whose final decision was unfounded, being the reason for the plaintiff to file a challenging appeal, which was submitted to the collegiate body of the Superior Court of Justice of Cusco, immediately afterwards, issued the hearing judgment confirming the resolution declaring the judgment unfounded in the first instance.

Lastly, the plaintiff files an extraordinary appeal for cassation, which was raised to the Supreme Court of Justice and later the extraordinary appeal for cassation was declared inadmissible, thus ordering the definitive filing of this process.

Keywords: Sales contract, contract resolution, demand, plaintiff, defendant.