



**UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO**  
**FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIA POLÍTICA**  
**ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO**



**Modalidad de Titulación con Trabajo Académico**

---

**ANÁLISIS DE EXPEDIENTE:**

**“EXPEDIENTE CIVIL: TÍTULO SUPLETORIO”**

---

**Para optar al Título Profesional de Abogado**

**Bachiller:**

**CINTHIA IBET MEZA VELASQUEZ**

**CUSCO –PERU**

**2019**



## RESUMEN

El presente informe tiene como objeto materia de análisis el proceso civil tramitado en la vía procedimental abreviado, el cual tiene como pretensión, el otorgamiento de Título Supletorio.

El demandante solicita que se le otorgue un título supletorio, ya que es propietario del inmueble sito en la calle San Agustín del distrito de Saylla, provincia y departamento del Cusco, el mismo que adquirió por contrato de compra venta, pero cuyo derecho de propiedad no se puede inscribir en los Registros Públicos ya que no está inscrito título primera de dominio.

En el proceso se puede advertir que el demandante acredita ser titular del inmueble y que ejerce su derecho de propiedad con todos los atributos como es el de disponer, usar, disfrutar y reivindicar; se tiene también que los demandados no contestaron la demanda y que los colindantes no presentaron oposición, siendo evidente que no se afecta el derecho de propiedad de terceros.

Por lo que se le otorga el título supletorio, a través de la tutela ordinaria.

**Palabras clave:** Título Supletorio, Primera Inscripción de Dominio, Propiedad, Posesión, Contrato de Compra Venta, Obligación de hacer.

**ABSTRACT**

The purpose of this report is to analyze the civil proceeding processed in the abbreviated procedural way, which has as its pretension, the granting of a Supplementary Title.

The plaintiff requests that he be granted a supplementary title, since he is the owner of the property located on San Agustín Street in the district of Saylla, province and department of Cusco, the same one that he acquired through a sale contract, but whose property right does not You can register in the Public Registries since the first title of the domain is not registered.

In the process it can be noticed that the plaintiff credited being the owner of the property and that he exercises his property right with all the attributes such as disposing, using, enjoying and claiming; The defendants also did not answer the complaint and the adjoining ones did not present an opposition, being evident that the property rights of third parties are not affected.

For what is granted the supplementary title, through ordinary guardianship.

Keywords: Supplementary Title, First Registration of Ownership, Ownership, Possession, Purchase Contract Sale,



**UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO**  
**FACULTAD DE DERECHOS Y CIENCIA POLÍTICA**  
**ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO**



**Modalidad de Titulación con Trabajo Académico**

---

**ANÁLISIS DE EXPEDIENTE:**

**“EXPEDIENTE LABORAL: DERECHOS LABORALES”**

---

**Para optar al Título Profesional de Abogado**

**Bachiller:**

**CINTHIA IBET MEZA VELASQUEZ**

**CUSCO –PERU**

**2019**



## RESUMEN

El presente informe tiene como objeto materia de análisis el proceso laboral tramitado en la vía ordinaria, el cual tenía como pretensiones, el otorgamiento de derechos laborales. Ya que el demandante solicita el pago de sus derechos laborales, ya que refiere ser un trabajador contratado a lo largo del tiempo, y por la inexistencia de algún contrato se ha convertido en contrato indeterminado.

Es así, que en el proceso se puede advertir la conducta del empleador al tratar de simular una actividad permanente por una de naturaleza permanente; es más aduciendo la existencia de un régimen especial que no le pertenece a la municipalidad.

Por lo que en atención al principio de primacía de la realidad es que se le otorga los derechos que le corresponden, a través de la tutela constitucional y posterior a ella a través de la tutela ordinaria.

Palabras clave: Contrato de trabajo, Desnaturalización, Relación Laboral, Despido, Trabajadores Obreros de las Municipalidades, El Régimen de Construcción Civil.

**ABSTRACT**

The purpose of this report is to analyze the labor process processed in the ordinary way, which had as pretensions, the granting of labor rights. Since the plaintiff requests the payment of his labor rights, since he refers to being a worker hired over time, and due to the inexistence of a contract, it has become an undetermined contract.

Thus, in the process the behavior of the employer can be noticed when trying to simulate a permanent activity by a permanent one; is more by citing the existence of a special regime that does not belong to the municipality. Therefore, in view of the principle of primacy of reality, it is granted the rights that correspond to it, through the constitutional protection and subsequent to it through the ordinary tutelage.

Keywords: Work contract, Denaturalization, Labor Relations, Dismissal, Workers Workers of the Municipalities, The Civil Construction Regime